

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Biała Podlaska ogłasza, że w dniu 18 listopada 2025 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Biała Podlaska przy ulicy Prostej 31 odbędzie się pierwszy przetarg ustny, nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości w miejscowościach:

L.p.	Miejsce położenia	Nr działki	Powierz.	Nr KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)	Wadium do przetargu w zł
1.	Grabanów	939	0,0845 ha	LU1B/00115532/8	Nieruchomość opisana jako grunty rolne niezabudowane, objęta m.p.z.p – 1MU	Przetarg ustny nieograniczony	67 000,00 zł*	3 400,00 zł
2.	Czosnówka	35/5	0,0252 ha	LU1B/00083095/8	Nieruchomość opisana jako dr, częściowo objęta m.p.z.p	Bezprzetargowo	8 700,00 zł*	500,00 zł
3.	Czosnówka	674	0,6641 ha	LU1B/000114712/7	Nieruchomość opisana jako grunty rolne, nieobjęta m.p.z.p	Przetarg ustny nieograniczony	18 400,00 zł	1 000,00 zł

* do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.)

Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Biała Podlaska nr **55 8025 0007 0019 2415 2000 0060** prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Białej Podlaskiej w terminie do **14 listopada 2025 r. W tytule przelewu należy podać nazwę obrotu i nr działki, której dotyczy wadium.**

Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia w przypadku wygrania przetargu. W pozostałych przypadkach wadium zostanie zwrócone wpłacającemu w terminie trzech dni po zakończeniu przetargu. Osobie, która wygra przetarg, a w wyznaczonym terminie nie przystąpi do podpisania umowy sprzedaży, wadium przepada.

Pełnomocnictwa:

- w przypadku ustanowienia pełnomocnika, należy przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem – w przypadku osób fizycznych i ich pełnomocników,
- w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru aktualnego wypisu z właściwego rejestru sądowego, tzn. wydane go nie wcześniej niż trzy miesiące przed terminem przetargu, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biała Podlaska i poszczególnych sołectw oraz na stronie internetowej <https://gminabp.pl> i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastrzegam się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Biała Podlaska pokój nr 23 tel. 83 888 92 23


WÓJT
Konrad Gąsiorowski