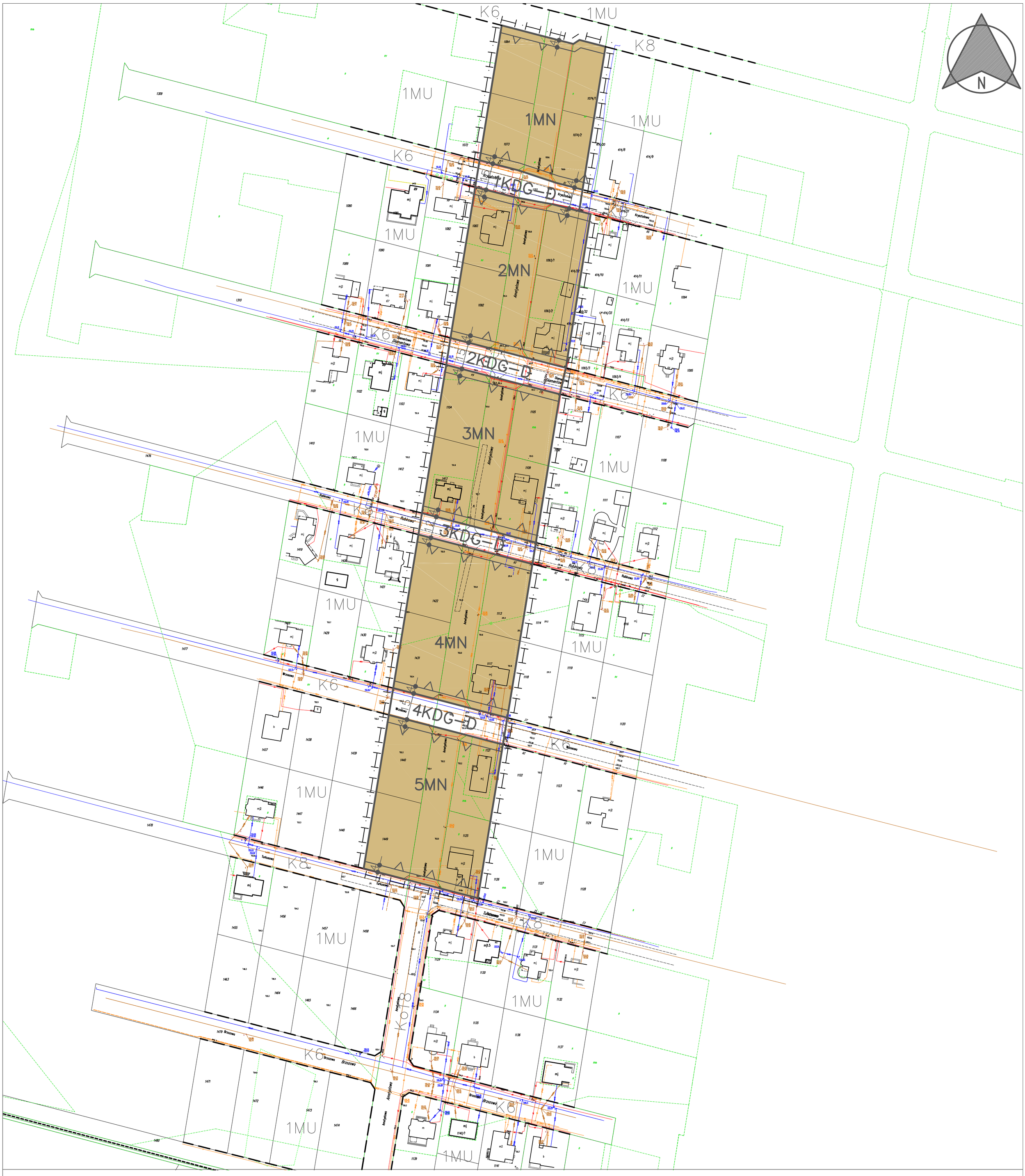


LEGENDA DO ZMIANY PLANU

GRANICE OBSZARÓW I TERENÓW

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIA GRAFICZNE

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

OZNACZENIE WYMIAROWANIA (cyfry podane przykładowo)
- odległości między liniami rozgraniczającymi
- odległości od linii rozgraniczających do linii zabudowy, granic stref, itp.

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

KDG–D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH GMINNYCH DOJAZDOWYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE

es – SIEĆ KABLOWA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

en – SIEĆ KABLOWA ELEKTROENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA

w – SIEĆ WODOCIĄGOWA

ks – SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

t – SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA

LEGENDA DO PLANU ISTNIEJĄCEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM NINIEJSZĄ ZMIANĄ PLANU

(oznaczenia nieobowiązujące mające wyłącznie charakter informacyjny)

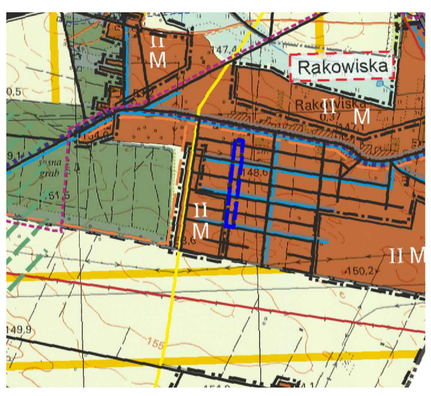
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

1MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

K6, K8, Ko18 TERENY DRÓG

WYRYS ze STUDIUM UWARUNKOWAŃ i KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁA PODLASKA
UCHWAŁA NR XXXI/248/2022
RADY GMINY BIAŁA PODLASKA
z DNIA 4 LUTEGO 2022 r.

skala 1:25000



LEGENDA

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

LEGENDA - STUDIUM 2000

- lasy
- łąki
- grunty orne
- wody
- zabudowa mieszkaniowa
- zalecana rewitalizacja jednostek osadniczych

LEGENDA - ZMIANA STUDIUM 2009

- granice obszarów objętych zmianą Studium
- M tereny zabudowy mieszkaniowej
- I / II obszary dla których obowiązkowe jest sporządzenie mpzp / obszary dla których gmina zamierza sporządzić mpzp

LEGENDA - ZMIANA STUDIUM 2015

- granica sołectw
- granica obszarów objętych zmianą studium 2015
- siegacze ekologiczne
- tereny rolnicze
- istniejące drogi gminne

Prognozowany zasięg hałasu planowanej autostrady A2:
- 55 dB 2035 be dla pory dziennej
- 55 dB 2035 ze dla pory dziennej
- 50 dB 2035 be dla pory nocnej
- 50 dB 2035 ze dla pory nocnej

- szlaki rowerowe,
- szlaki piesze
- istniejące linie elektroenergetyczne 110kV
- istniejące sieci wodociągowe
- istniejące sieci kanalizacji sanitarnej
- istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
- planowane gazociągi średniego ciśnienia

LEGENDA - ZMIANA STUDIUM 2022

- granice obszarów objętych zmianą Studium 2022

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁA PODLASKA w CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI RAKOWISKA

10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

RYSUNEK ZMIANY PLANU
skala 1:1000

ZESPÓŁ AUTORSKI

PROJEKTANCI
inż. KATARZYNA SOKULSKA
inż. DAWID WYSOCKI

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
SKUTKI FINANSOWE
inż. PIOTR BOJCZUK
upr. bud. nr 2669/Lb/74

OCHRONA ŚRODOWISKA I PRZYRODY
mgr geogr. PRZEMYSŁAW BOJCZUK

Załącznik nr 1
do uchwały Nr ..../..../....
Rady Gminy Biała Podlska
z dnia ..... r.